

Mega Asset Greater Infrastructure



FUND FACT SHEET 31 Oktober 2025

TUJUAN INVESTASI

Memberikan memberikan tingkat pengembalian yang optimal guna mencapai pertumbuhan nilai investasi berkesinambungan dalam jangka panjang.

INFORMASI PRODUK					
Tanggal Efektif	23 Agustus 2012				
No. Surat Pernyataan Efektif	S-10370/BL/2012				
Tanggal Perdana	6 September 2012				
Kode ISIN	IDN000143005				
Manfaat Investasi	Pengelolaan profesional, pertumbuhan nilai investasi, kemudahan pencairan investasi, transparansi informasi investasi, diversifikasi investasi.				
Faktor Risiko Utama	Risiko ekonomi, politik, wanprestasi, likuiditas, berkurangnya NAB per unit, likuidasi dan perubahan peraturan, pembubaran.				

Profil Risiko

Rp. 100.000 (Seratus Ribu Rupiah)

Custodian Bank Fee maks 0,25% p.a

1.500.000.000 Unit Penyertaan

Subscription Fee maks 4%
Redemption Fee maks 2%
Switching Fee maks 2%
MI Fee maks 5% p.a

PT. Bank CIMB Niaga Tbk

IDR (Rupiah)

Fluktuasi tinggi, potensi pertumbuhan optimal

KEBIJAKAN INVESTASI							
Minimum	Maksimum	Portofolio					
0%	20%	Pasar Uang					
0%	20%	Obligasi					
80%	100%	Saham					

KINERJA PRODUK	
Nilai Aktiva Bersih	3,412,561,380.88
Total Unit Penyertaan	2,964,501.14
Nilai Aktiva Bersih/Unit	1,151.14

10 EFEK TERBESAR DALAM PORTOFOLIO (sesuai %) KOMPOSISI PORTOFOLIO MDKA 7 10% ANTM 7.95% BMRI 6.36% RRNI 7 38% TIKM 5 78% **BBCA** SMGR 6.74% 5.30% 92.90% AMMN 6.45% 4.96% ■ Equities ■ Cash & Equivalent



TABEL KINERJA								
RETURN	1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	YTD	1 Tahun	3 Tahun	5 Tahun	Sejak Perdana
MAGIC	2.87%	6.25%	7.82%	5.77%	-4.40%	-4.25%	21.23%	15.11%
IRDSH	2.37%	10.61%	16.78%	11.61%	4.98%	-9.79%	9.06%	-36.32%
Sumber Informasi : INF	•				•	nd.		

 Sumber Informasi : INFOVESTA

 Best Performance
 Worst Performance

 MAGIC
 .7,73% Nov-20
 MAGIC
 -19,1% Mar-20

 IRDSH*
 .3,52% Nov-20
 IRDSH*
 -17,6% Mar-20

INKLUSI



MANAJER INVESTASI

Jumlah Unit Ditawarkan

Biaya-Biaya

Bank Kustodian

Periode Penilaian

Mata Uang

PT Mega Asset Management (MAM) adalah Manajer Investasi yang telah terdaftar pada Otoritas Jasa Keuangan dan memperoleh izin kegiatan usaha dari BAPEPAM dan LK No. KEP-07/BL/MI/2011 tertanggal 19 Oktober 2011. MAM menawarkan jasa manajemen investasi dan Reksa Dana serta merupakan salah satu anak perusahaan dari PT Mega Corpora. MAM memiliki tim pengelola investasi yang profesional dan berpengalaman dengan berbagai jenis produk Reksa Dana yakni Reksa Dana Pasar Uang, Reksa Dana Pendapatan Tetap, Reksa Dana Campuran, Reksa Dana Saham dan Reksa Dana Terproteksi. PT Mega Corpora adalah induk usaha bidang jasa keuangan dalam kelompok usaha CT Corp, yang telah merambah berbagai bisnis, diantaranya perbankan melalui PT Bank Mega Tbk, PT Allo Bank Indonesia Tbk (d/h. PT Bank Harda Internasional Tbk dan Bank Mega Syariah; perasuransian melalui PT Asuransi Umum Mega dan PT PFI Mega Life (d/h. PT Asuransi Jiwa Mega Indonesia); pembiayaan melalui PT Mega Central Finance, PT Mega Finance dan PT Mega Auto Finance; dan Pasar Modal melalui PT Mega Capital Sekuritas (d/h. PT Mega Capital Indonesia), PT Mega Capital Investama dan PT Mega Asset Management.

PT MEGA ASSET MANAGEMENT

Menara Bank Mega Lantai 2, Jl. Kapten P. Tendean Kav.12-14A, Jakarta 12790

Phone. (62-21) 7917 5924, Fax. (62-21) 7917 5925 | Akses prospektus untuk informasi lebih lengkap di website www.mega-asset.co.id

BANK KUSTODIAN

PT Bank CIMB Niaga Tbk berdiri pada tanggal 26 September 1955 dengan nama Bank Niaga. Bank Niaga menjadi perusahaan terbuka di Bursa Efek Jakarta dan Bursa Efek Surabaya (kini Bursa Efek Indonesia/BEI) pada tahun 1989, PT Bank CIMB Niaga Tbk memiliki izin usaha sebagai bank kustodian berdasarkan surat keputusan Bapepam no KEP-71/PM/1991.

Surat atau bukti konfirmasi pembelian reksa dana, penjualan kembali reksa dana, dan pengalihan reksa dana merupakan bukti hukum yang sah atas kepemilikan reksa dana yang diterbitkan dan dikirimkan oleh bank kustodian. Kepemilikan atas unit penyertaan reksa dana dapat diakses melalui laman: https://akses.ksei.co.id/.

UNGKAPAN & SANGGAHAN

INVESTASI MELALUI REKSA DANA MENGANDUNG RISIKO. SEBELUM MEMUTUSKAN UNTUK BERINVESTASI , CALON INVESTOR WAJIB MEMBACA DAN MEMAHAMI PROSPEKTUS . KINERJA MASA LALU TIDAK MENCERMINKAN KINERJA MASA DATANA. OTORITAS JASA KEUANGAN TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU MENYATAKAN KECUKUPAN ISI PROSPETUS REKSA DANA INI. SETIAP FERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR PENJUAJPEN PEN

PT Mega Asset Management selaku Manajer Investasi terdaftar dan diawasi oleh OJK